



**Amt 61 - Stadtentwicklung, Planung, Bauordnung -**

**Bewerbungsbogen für den Verkauf von Wohnbaugrundstücken der Stadt Korschebroich**

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Mobil: \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum Antragsteller: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum Partner: \_\_\_\_\_

Familienstand:

ledig

verheiratet seit \_\_\_\_\_ Kopie Heiratsurkunde beifügen!

geschieden seit \_\_\_\_\_

verwitwet seit \_\_\_\_\_

verpartnert seit \_\_\_\_\_ Kopie Partnerschaftsurkunde beifügen!

Kinder: \_\_\_\_\_ Name: \_\_\_\_\_ geb. am: \_\_\_\_\_

(die im Haushalt leben!) Name: \_\_\_\_\_ geb. am: \_\_\_\_\_

Name: \_\_\_\_\_ geb. am: \_\_\_\_\_

Name: \_\_\_\_\_ geb. am: \_\_\_\_\_

Kopie Geburtsurkunden beifügen!

Liegt eine Schwangerschaft vor? \_\_\_\_\_ Kopie aus dem Mutterpass beifügen!  ja  nein

Wenn ja, ist die Geburt innerhalb der nächsten 6 Monate zu erwarten?  ja  nein

**Folgende im Haushalt lebende Personen sind behindert oder pflegebedürftig:**  
 Bitte nur ausfüllen, wenn zutreffend! Kopie Schwerbehindertenausweis oder Pflegegeld beifügen!

Name, Vorname:	schwerbehindert mit einem Grad von:	häuslich pflegebedürftig und beziehen Pflegegeld, Pflegestufe:	
	v. H.		<input type="checkbox"/>
	v. H.		<input type="checkbox"/>

Falls Sie aktuell nicht in Korschenbroich wohnen:  
Haben Sie/Ihr Partner früher schon einmal in Korschenbroich gewohnt?

Antragsteller:  ja    Anschrift: \_\_\_\_\_    wann: \_\_\_\_\_     nein  
Partner:  ja    Anschrift: \_\_\_\_\_    wann: \_\_\_\_\_     nein   

Befindet sich Ihre Arbeitsstätte oder die Ihres Partners in Korschenbroich? (Nachweis erforderlich!)

Antragsteller:  ja    Name und Anschrift des AG: \_\_\_\_\_     nein  
Partner:  ja    Name und Anschrift des AG: \_\_\_\_\_     nein   

Leben/Lebt Ihre Eltern/ein Elternteil oder Kind/Kinder bereits in Korschenbroich? nicht im Haushalt des Bewerbers!

Eltern/Elternteil:  ja    Name und Anschrift: \_\_\_\_\_     nein  
Kind/Kinder:  ja    Name und Anschrift: \_\_\_\_\_     nein   

Ihre Wohnsituation derzeit?     Eigentum     Mietverhältnis   

Welche Bebauung bevorzugen Sie?     freistehendes Haus     Doppelhaushälfte  
 Reihenhaus     egal

In welchem Stadtteil / Ortsteil sollte sich das Baugrundstück befinden?

Korschenbroich     Kleinenbroich     Glehn     Liedberg     Pesch     egal

Welche Größe sollte das Grundstück haben?    mind.: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> bis zu: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Welche Kaufpreisvorstellung haben Sie?    max. \_\_\_\_\_ EUR

Bis zu welchem Zeitpunkt möchten Sie Ihr Bauvorhaben realisieren? \_\_\_\_\_

Ich erkläre mich damit einverstanden, dass meine vorstehenden Daten für die städtische Liegenschaftsabteilung der Stadt Korschenbroich zur Vermittlung eines stadteigenen Wohnbaugrundstückes registriert werden dürfen.

Ort, Datum: \_\_\_\_\_    Unterschrift: \_\_\_\_\_

Hinweise zur Bewerbung um stadteigene Wohnbaugrundstücke:

**Die Registrierung ist nur für 1 Jahr möglich. Danach müssen Sie sich selbst wieder melden. Ist dies nicht der Fall, werden Sie als Bewerber für stadteigene Baugrundstücke automatisch gelöscht. Sollten Sie nach der Erfassung selbst ein Baugrundstück gefunden haben, so teilen Sie mir dies bitte unverzüglich mit.**

Die Erwerber/Erwerberinnen verpflichten sich, innerhalb von 3 Jahren nach Kaufabschluss das Objekt bezugsfertig zu erstellen. Bei Nichteinhaltung der Bauverpflichtung ist das Grundstück zum Erwerbspreis kosten- und lastenfrei an die Stadt Korschenbroich zurück zu übereignen. Die Verpflichtung ist durch Eintragung einer Rückkaufassessvormeckung dinglich zu sichern.

Die Stadt Korschenbroich gewährt seit dem 15.12.2006 Familienrabatte bei der Veräußerung von stadteigenen Wohnbaugrundstücken. Geförderte Bewerber/ Bewerberinnen sind verpflichtet, das Gebäude für die Dauer von 10 Jahren selbst zu nutzen. Verstößt der geförderte Erwerber/die geförderte Erwerberin gegen die Verpflichtung zur Selbstnutzung oder veräußert er/sie das Grundstück oder das Gebäude oder vermietet er/sie das Wohngebäude zum größeren Teil oder bestellt er/sie ein Nießbraurecht innerhalb von 10 Jahren nach Bezugsfertigkeit, so ist der Rabatt zuzüglich Zinsen in Höhe von 5 % über dem jeweiligen Basiszinssatz gemäß § 247 Abs. 1 BGB vom Tage des Besitzüberganges des Kaufgegenstandes an zurückzuzahlen. Der Verkauf von stadteigenen Wohnbaugrundstücken nach diesen Richtlinien ist eine freiwillige Leistung der Stadt Korschenbroich, auf die kein Rechtsanspruch besteht. Eine nachträgliche Förderung kann nicht erfolgen.

Im Bürgerserviceportal der Stadt Korschenbroich können unter dem Link <https://service.korschenbroich.de/suche/-/egov-bis-detail/dienstleistung/2370/show> die Richtlinien zum Verkauf von stadteigenen Wohnbaugrundstücken sowie die Richtlinien über die Gewährung von Familienrabatten bei Veräußerungen von stadteigenen Wohnbaugrundstücken eingesehen werden.

Wenn Sie Ihre Bewerbung mit der Post verschicken, wird aus datenschutzrechtlichen Gründen empfohlen, auf dem Umschlag zu vermerken:  
**BEWERBUNG! Nur vom Fachamt (Amt 61) zu öffnen!**